

CONTRAT DE LOCATION D'UN HEBERGEMENT ENTRE PARTICULIERS

Ce contrat et les états des lieux associés doivent être complétés et signés par le Propriétaire et le Locataire, en deux exemplaires, chacun en conservant un. Il est indispensable de remplir intégralement ce document pour pouvoir bénéficier de l'assurance.

*** Début de la location : remise de l'hébergement loué**

- Vérification du nom : le nom du Locataire doit être similaire sur le contrat de location, sur sa carte bancaire ainsi que sur sa pièce d'identité qu'il présente au Propriétaire au moment de la location.

- Etat des lieux d'entrée de location : vérifier attentivement l'état de l'hébergement loué. Cet état des lieux d'entrée de location doit être signé par le Propriétaire et le Locataire et chacun doit en conserver un exemplaire.

*** Fin de la location : restitution de l'hébergement loué**

- Restitution de l'hébergement : Les consommables, tels que les produits d'hygiène, ne sont pas inclus dans le tarif de la location : le Locataire doit donc restituer l'hébergement avec la même quantité de consommables qu'au moment de l'état des lieux d'entrée dans l'hébergement.

- Etat des lieux de sortie de location : vérifier attentivement l'état de l'hébergement loué. Cet état des lieux de sortie de location doit être signé par le Propriétaire et le Locataire et chacun doit en conserver un exemplaire.

* **Déclaration d'un incident** : En cas d'incident de tout type, le Locataire doit contacter l'assistance MAIF au numéro **0800 126 303** (numéro de société à indiquer 4084526K), prévenir le Propriétaire ainsi que Nouloutou à l'adresse mail incident@nouloutou.com et au 06.92.52.89.95.

Le Locataire	Le Propriétaire
Nom	Nom
Prénom	Prénom
Téléphone	Téléphone
Adresse postale	Adresse postale
Date de naissance	/ /
La location	L'Objet loué
Date début de la location	/ /
Heure début de la location	Nom d'usage
	Type d'hébergement
Options souscrites	
Petit déjeuner	€ Repas €
Trajet aéroport	€ Frais de ménage €
Prix total de la location	€

Le Propriétaire et le Locataire reconnaissent avoir pris intégralement connaissance et avoir accepté les conditions de location et les Conditions Générales d'Utilisation de Nouloutou.

Fait à le/...../.....

Signature du Locataire

Signature du Propriétaire

Etat de l'hébergement avant la location

Ecrire ci-dessous toutes les informations utiles ou équipement défectueux pour décrire l'état et les caractéristiques de l'hébergement. Précisez RAS s'il n'y a rien à signaler.

Mobilier	Matériel Hifi / Vidéo
Matériels électroménagers	Equipements extérieurs

Je soussigné _____ prends la responsabilité du bien désigné ci-dessus et m'engage à respecter le contrat d'assurance accessible sur le site Nouloutou et en cas de problème survenu à la location à dédommager le propriétaire comme le prévoient les conditions générales d'utilisation de la plateforme Nouloutou .

Signature du Locataire

Signature du Propriétaire

Etat de l'hébergement au retour de la location

Date et heure de fin de location : le / / , à h

Décrire ci-dessous les éventuels problèmes rencontrés lors de la location. Précisez RAS si rien à signaler:

Compte rendu de fin de location (cocher les éventuelles cases correspondantes aux sommes qui seront déduites du dépôt de garantie) :

- Non-respect des règles de vie : 100€ Frais de ménage : 100€
 Perte des clés du logement : 100€ Restitution de l'hébergement en retard : 10€ X _____ heures = _____ €

Synthèse du compte rendu de location (cocher la case appropriée)

- Aucun dommage : dépôt de garantie restitué
 Dommage léger : dépôt de garantie à encaisser à hauteur de _____ €
 Dommage important : dépôt de garantie conservé dans l'attente de devis/factures
 En cas de dommage léger ou important, veuillez envoyer une copie du présent contrat signé entre les deux parties à incident@nouloutou.com

Signature du Locataire

Signature du Propriétaire